

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Брянский государственный аграрный университет»

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе

Малявко Г.П.
«17 » июня 2021 г.

Землеустроительное проектирование

(Наименование дисциплины)

рабочая программа дисциплины

Закреплена за кафедрой природообустройства и водопользования

Направление подготовки 21.03.02 Землеустройства и кадастры

Профиль Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров

Квалификация	Бакалавр
Форма обучения	Очная, заочная
Общая трудоемкость	5 з.е.
Часов по учебному плану	180

Брянская область

2021

Программу составил(и):

ст. препод. Кровопускова В.Н. _____

Рецензент(ы):

д.т.н., доцент Василенков С.В. _____

Рабочая программа дисциплины Землеустроительное проектирование

разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройства и кадастры, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978

составлена на основании учебного плана 2021 года набора

Направление подготовки 21.03.02 Землеустройства и кадастры
Профиль Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров

утвержденного Учёным советом вуза от 17.06.2021 г. протокол № 11

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

Кафедра природообустройства и водопользования

Протокол от «17» июня 2021 г. № 11

Зав. кафедрой Байдакова Е.В.

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Целью освоения дисциплины «Землеустроительное проектирование» является обеспечение научно-методической и практической подготовки студентов для дальнейшей их работы в различных сферах хозяйственной деятельности государства, связанной с регулированием земельных отношений, организацией использования и охраной земель через схемы и проекты землеустройства.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Блок ОПОП ВО: Б1.Б.19

2.1 Требования к предварительной подготовке обучающегося:

Для изучения дисциплины необходимы компетенции, сформированные у обучающихся в результате освоения дисциплин ОПОП подготовки бакалавра по дисциплинам: «Геодезия», «Картография», «Основы землеустройства», «Инженерное обустройство территорий», «основы кадастра недвижимости».

2.2 Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее:

По завершении курса студент должен иметь представление об основных принципах составления землеустроительных проектов.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТВЕТСТВЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Достижения планируемых результатов обучения, соответственных с общими целями и задачами ОПОП, является целью освоения дисциплины

ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами.

Знать: современные технологии проектных, кадастровых работ, связанных с землеустройством и кадастром.

Уметь: использовать современные технологии проектных, кадастровых и других видов работ, связанных с землеустройством и кадастром.

Владеть: методами практического использования современных технологий проектных, кадастровых работ по землеустройству и кадастрам.

ПК-2 способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ

Знать: основные термины и понятия для управления земельными ресурсами, недвижимостью и проведения кадастровых и землеустроительных работ

Уметь: использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ

Владеть: способностью использования знаний для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ

ПК-3 способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

Знать: нормативную базу и методики разработок проектных решений в землеустройстве и кадастрах

Уметь: использовать нормативную базу и методики разработок проектных решений в землеустройстве и кадастрах

Владеть: методикой разработок проектных решений в землеустройстве и кадастрах

ПК-4 способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам

Знать: виды мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам

Уметь: осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам

Владеть: способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам

ПК-10: способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ

Знать: современные технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ.

Уметь: использовать современные технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ.

Владеть: навыками применения современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ.

Этапы формирования компетенции в процессе освоения образовательной программы: в соответствии с учебным планом и планируемыми результатами освоения ОПОП.

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧАСОВ ДИСЦИПЛИНЫ ПО СЕМЕСТРАМ

Вид занятий	1		2		3		4		5		6		7		8		Итого	
													УП	РПД			УП	РПД
Лекции													16	16			16	16
Лабораторные																		
Практические													48	48			48	48
КСР													5	5			5	5
Курсовая работа													1,5	1,5			1,5	1,5
Консультация перед экзаменом													1	1			1	1

Прием экзамена														0,25	0,25			0,25	0,25
Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторная)														71,75	71,75			71,75	71,75
Сам. работа														91,5	91,5			91,5	91,5
Контроль														16,75	16,75			16,75	16,75
Итого														180	180			180	180

СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр	Часов	Компетенции
	Раздел 1. Методологические вопросы землеустроительного проектирования и его место в системе землеустройства.			
1.1	- Общие понятия о землеустроительном проектировании. - Землеустроительное проектирование как научная дисциплина и отрасль практической деятельности. - Место землеустроительного проектирования в системе землеустройства. - Предмет и методы землеустроительного проектирования. - Объекты и принципы землеустроительного проектирования.	7	2	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
1.2	Повторить вопросы из курса «Основы землеустройства»: задачи землеустройства; земельный фонд; категории земель земельного фонда; виды и формы землеустройства; землепользование и землевладение./Ср/.	7	14	ПК-2 ПК-10
	Раздел 2 Методика и технология землеустроительного			
2.1	Система землеустроительного проектирования и его основное содержание. Стадии проектирования. Классификация проектов землеустройства. Проектная документация. Основы технологии и	7	2	ОПК-3 ПК-10
2.2	Земельная реформа и новые задачи землеустроительного	7	10	ОПК-3 ПК-10
	Раздел 3. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных предприятий.			

3.1	Понятие внутрихозяйственного землеустройства. Задачи и сущность внутрихозяйственного землеустройства (ВЗ). Содержание проекта ВЗ. Порядок и	7	2	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
3.2	Содержание проекта внутрихозяйственного землеустройства./пр/.	7	6	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
3.3	Повторение лекционного материала и подготовка к практическому занятию /Ср/	7	10	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
Раздел 4. Подготовительные и обследовательские работы при внутрихозяйственном				
4.1	Камеральная землеустроительная подготовка. Полевое землеустроительное обследование. Разработка задания на	7	2	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
4.2	Разработка задания на проектирование. /Пр/.	7	6	ОПК-3 ПК-2
4.3	Обследовательские работы при внутрихозяйственном землеустройстве./Ср/.	7	10	ОПК-3 ПК-10
Раздел 5. Размещение производственных подразделений, хозяйственных центров, магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов.				
5.1	Определение организационно-производственной структуры хозяйства, состава, количества и размеров производственных подразделений. Система расселения. Размещение производственных центров и хозяйственных центров. Размещение земельных массивов производственных подразделений. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог. /Лек/.	7	2	ОПК-3 ПК-10
5.2	Размещение хозяйственных центров, животноводческих ферм, земельных массивов. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог. /Пр./.	7	8	ОПК-3 ПК-10
5.3	Размещение мелиоративных и водохозяйственных объектов, др. инженерных сооружений. /Ср./.	7	10	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
Раздел 6. Организация угодий и севооборотов.				

6.1	Определение состава и структуры угодий, режима и условий их использования. Трансформация земель. Организация системы севооборотов. Экономическая эффективность освоения и трансформации земель. Устройство территорий севооборотов. Размещение полей севооборотов и рабочих участков. Размещение лесных полос, полевых дорог./Лек/.	7	2	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
6.2	Организация угодий. Трансформация угодий. Размещение полей севооборотов и рабочих участков, лесных полос, полевых дорог./Пр/.	7	8	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
6.3	Проектирование полевых станков и источников водоснабжения. Типовые решения по устройству территории севооборотов. Экономическое обоснование проекта./Ср/.	7	10	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
	Раздел 7.Устройство территории кормовых угодий.			
7.1	Устройство территории пастбищ.особенности устройства территории орошаемых культурных пастбищ. Устройство территории сенокосов./Лек/.	7	2	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
7.2	Устройство территории пастбищ. Устройство территории сенокосов./Пр/.	7	6	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
7.3	Устройство территорий садов, виноградников, плодовых и виноградных питомников. /Ср/.	7	10	ОПК-3 ПК-2 ПК-10
	Раздел 8.Экологическая, экономическая и социальная эффективность проекта внутрихозяйственного землеустройства.			
8.1	Оформление и выдача землеустроительных документов. Осуществление проекта. Авторский надзор и землеустроительное обслуживание./Лек/.	7	2	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10
8.2	Технико-экономические показатели проекта внутрихозяйственного землеустройства осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства. /Пр/.	7	8	ОПК-3 ПК-10
	Раздел 9. Рабочие проекты в землеустройстве.			

9.1	Задачи, содержание и методика составления рабочих проектов. Виды и классификация рабочих проектов. Рабочие проекты по использованию и охране земельных угодий /СР/.	7	7,5	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10
9.2	Последовательность и стадии разработки рабочего проекта./Пр/.	7	6	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10
9.3	Выполнение курсовой работы по курсу «Землеустроительное проектирование» /Ср/	7	10	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10
9.4	Контактная работа при подготовке курсовой работы по курсу «Землеустроительное проектирование» /К/	7	1,5	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10
9.5	Контроль /К/	7	16,75	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10
9.6	Консультация перед экзаменом /К/	7	1	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10
9.7	Контактная работа при приеме экзамена /К/	7	0,25	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10

Реализация программы предполагает использование традиционной, активной и интерактивной форм обучения на лекционных, практических занятиях .

5. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Контрольные вопросы и задания

1. Понятие о землеустроительном проектировании.
2. Место землеустроительного проектирования в системе землеустройства.
3. Предмет и методы землеустроительного проектирования.
4. Объекты и принципы землеустроительного проектирования.
5. Система землеустроительного проектирования.

6. Классификация проектов землеустройства.
7. Основы технологии и организации проектирования.
8. Земельная реформа и новые задачи землеустроительного проектирования.
9. Задачи и сущность внутрихозяйственного землеустройства.
10. Содержание проекта ВЗ.
11. Порядок и методы разработки проекта ВЗ.
12. Камеральная землеустроительная подготовка.
13. Полевое землеустроительное обследование.
14. Разработка задания на проектирование.
15. Определение организационно-производственной структуры хозяйства, состава, количества и размеров производственных подразделений.
16. Система расселения. Размещение производственных центров и хозяйственных центров.
17. Размещение земельных массивов производственных подразделений.
18. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог.
19. Размещение мелиоративных и водохозяйственных объектов, др. инженерных сооружений.
20. Понятие, задачи и содержание организации угодий севооборотов.
21. Определение состава и структуры угодий, режима и условий их использования.
22. Трансформация, улучшение и размещение угодий.
23. Обоснование проектируемой организации угодий.
24. Установление типов и видов севооборотов.
25. Определение числа и площадей севооборотов.
26. Размещение севооборотов.
27. Способы концентрации посевов сельскохозяйственных культур.
28. Экономическое обоснование организации системы севооборотов.
29. Размещение полевых севооборотов.
30. Размещение кормовых севооборотов.
31. Устройство территорий садов, виноградников, плодовых и виноградных питомников.
32. Производительные и территориальные свойства земли и их учет.
33. Оценка эффективности использования сельскохозяйственной техники.
34. Техничко-экономические показатели проекта внутрихозяйственного землеустройства.
35. Экономическая эффективность трансформации угодий.
36. Методы разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства.
37. Авторский надзор и землеустроительное обслуживание.
38. Задачи, содержание и методика составления рабочих проектов.
39. Виды и классификация рабочих проектов.
40. Рабочие проекты по использованию и охране земельных угодий.

5.2. Темы письменных работ

Предусмотрена курсовая работа на тему: «Проект внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственного предприятия».

Пояснительная записка курсовой работы состоит из следующих разделов:

- Введение.
- Изучение планово-картографических материалов.
- Организация (устройство) территории севооборотов и кормовых угодий.
- Вычисление и окончательная увязка площадей угодий по проекту и составление проектной экспликации.
- Экономическое обоснование затрат на трансформацию и улучшение угодий.

- Заключение.

- Приложение к пояснительной записки (трансформация угодий по проекту; характеристика проектируемого размещения угодий и севооборотов; характеристика размещения полей и рабочих участков; ведомости вычисления проектных участков).

5.3. Фонд оценочных средств

Для проведения текущей и промежуточной аттестации студентов Приложение 1 к рабочей программе дисциплины «Землеустроительное проектирование»

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Количество
ЛП.1	Дубенок Н. Н., Шуляк А. С.	Землеустройство с основами геодезии: учеб.для вузов	М.: КолосС, 2002.	52
ЛП.2	Неумывакин Ю.К., Перский М.И.	Земельно-кадастровые геодезические работы.-	М.: КолосС, 2005.- 184с.:ил.	10
ЛП.3	Волков С.Н.	Землеустроительное проектирование : учеб.для вузов	М. :Колос, 1998. - 632с.	10
ЛП.4	Старожилов В.Т.	Вопросы землеустройства и землеустроительного проектирования:учебное пособие / В.Т. Старожилов http://rucont.ru/efd/784	Владивосток : ГОУ ВПО ВГУЭС, .— 2009.	ЭБС
ЛП.5	Иралиева Ю.С., Лавренникова О.А., Бочкарев Е.А.	Землеустроительное проектирование http://rucont.ru/efd/224286	Самара : РИЦ СГСХА,	ЭБС

6.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Количество
ЛП.1	Сулин М. А.	Основы землеустройства: учеб.пособие для вузов	. СПб.: Лань, 2002	3

Л2.2	Волков С. Н.	Землеустройство. В 5 т. Т. 2. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство : учеб. для вузов	М. : Колос, 2001. - 648	ЭБС
Л2.3	Волков С. Н.	Землеустройство. В 5 т. Т. 3. Землеустроительное проектирование. Межхозяйственное (территориальное) землеустройство : учеб. для вузов	М. : Колос, 2002. - 384	ЭБС
Л2.4	Сизов А. П.	Современные проблемы землеустройства и кадастров. Ч. 1. Землеустройство : учеб. пособие для студентов магистратуры / А. П. Сизов .— http://rucont.ru/efd/247047 .	М. : Изд-во МИИГАиК, 2012.	ЭБС
Л2.5	Ялбулганов, А. А.	Комментарий к Федеральному закону «О землеустройстве» от 18 июня 2001 г. № 78-ФЗ : (в ред. от 4 декабря 2006 г.): (постатейный) / А. А. Ялбулганов .— 4-е изд., перераб. и доп. http://rucont.ru/efd/260560	М. : Юстицинформ, 2007 .— (Библиотека журнала «Право и экономика». Комментарий специалиста) .	ЭБС
6.1.3. Методические разработки				
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Количество
Л3.1	Кровопускова В.Н., Зверева Л.А.	Учебно-методическое пособие к выполнению курсовой работы по курсу «Землеустроительное проектирование» для студентов очной и заочной форм обучения по направлению подготовки бакалавра «Землеустройство и кадастры» http://www.bgsha.com/ru/book/9979	Брянск, Изд. Брянский ГАУ, 2015 – 57 с.	ЭБС

6.1.4. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

1. Национальный цифровой ресурс Руконт - межотраслевая электронная библиотека (ЭБС) <http://rucont.ru/>.
2. Федеральный центр информационно-образовательных ресурсов <http://fcior.edu.ru/>
3. Российское образование <http://www.edu.ru/>
4. Единая коллекция цифровых образовательных ресурсов <http://school-collection.edu.ru/>
5. Издательство «Лань» Электронно-библиотечная система <http://e.lanbook.com/>
6. Электронно-библиотечная система <http://www.book.ru/>

6.2. Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Компьютерная информационно-правовая система «КонсультантПлюс»
Профессиональная справочная система «Техэксперт»

Официальный интернет-портал базы данных правовой информации <http://pravo.gov.ru/>

Портал Федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования <http://fgosvo.ru/>

Портал "Информационно-коммуникационные технологии в образовании" <http://www.ict.edu.ru/>

Web of Science Core Collection политематическая реферативно-библиографическая и наукометрическая (библиометрическая) база данных <http://www.webofscience.com>

Полнотекстовый архив «Национальный Электронно-Информационный Консорциум» (НЭИКОН) <https://neicon.ru/>

Базы данных издательства Springer <https://link.springer.com/>

6.3. Перечень программного обеспечения

Операционная система Microsoft Windows 7 Professional Russian
Операционная система Microsoft Windows 10 Professional Russian
Офисное программное обеспечение Microsoft Office 2010 Standart
Офисное программное обеспечение Microsoft Office 2016 Standart
ГИС MapInfo
ArcGIS (Геоинформационная система)
MathCadEdu (система математических и технических расчетов)
Компас 3D (система автоматизир. проектирования)
CREDODAT (геодезия, землеустройство и кадастры)
Консультант Плюс (справочно-правовая система)

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

7.1	<p>Аудитория №3-212. Специальное помещениепредставляет собой учебную аудиторию, укомплектованную необходимыми геодезическими: приборами, оборудованием и инструментами. Помещение укомплектовано необходимой мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации для большой аудитории. Для проведения лекционных занятий имеются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий, которые обеспечивают тематические иллюстрации, соответствующие рабочей программе дисциплины.</p> <p>Аудитория обеспечивает проведение: лекционных и практических занятий по курсу дисциплины «Землеустроительное проектирование», групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Аудитория оснащена необходимыми стендами, учебно-наглядными пособиями, геодезическими приборами и принадлежностями к ним.</p>
7.2	<p>Аудитория №3-406. Специальное помещение, представляющее собой компьютерный класс с автоматизированными планировочными рабочими местами.</p> <p>Представляет собой учебную аудиторию для проведения самостоятельной работы. Оснащена компьютерной техникой с возможностями подключения к сети «Интернет» и с обеспечением доступа к электронно-образовательным ресурсам БГАУ (электронно-библиотечной системе).</p>
7.3	<p>Аудитория №1-15. Помещение для самостоятельной работы (читальный зал научной библиотеки) – оснащено компьютерами с выходом в локальную сеть и «Интернет»,</p>

доступом к справочно-правовой системе «Консультант», электронным учебно-методическим материалам, библиотечному электронному каталогу, ЭБС, к электронной информационно-образовательной среде.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по дисциплине

Землеустроительное проектирование

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль: Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт фонда оценочных средств

2. Перечень формируемых компетенций и этапы их формирования

2.1. Компетенции, закрепленные за дисциплиной ОПОП ВО

2.2. Процесс формирования компетенций в дисциплине «Землеустроительное проектирование»

2.3. Структура компетенций по дисциплине «Землеустроительное проектирование»

3. Показатели, критерии оценки компетенций и типовые контрольные задания

3.1. Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации по дисциплине «Землеустроительное проектирование»

3.2. Оценочные средства для проведения текущего контроля знаний по дисциплине «Землеустроительное проектирование»

1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Направление подготовки: 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Профиль: Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров
Дисциплина: Землеустроительное проектирование
Форма промежуточной аттестации: экзамен, курсовая работа

2. ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ И ЭТАПЫ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ

2.1. Компетенции, закрепленные за дисциплиной ОПОП ВО

Изучение дисциплины «Землеустроительное проектирование» направлено на формировании следующих компетенций:

обще профессиональных компетенций (ОПК) *

ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами.

профессиональных компетенций (ПК) *

ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ

ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

ПК-4: способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам

ПК-10: способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ

2.2. Процесс формирования компетенций по дисциплине «Землеустроительное проектирование»

№ разд ела	Наименование раздела	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	У.	У.	У.	У.	У.	Н.	Н.	Н.	Н.	Н.
							1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
1	Методологические вопросы землеустроительного проектирования и его место в системе землеустройства	+	+				+	+				+	+			+
2	Методика и технология землеустроительного проектирования	+					+	+	+			+	+	+		+
3	Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных предприятий	+	+				+	+				+	+			+
4	Подготовительные	+	+				+	+	+			+	+	+		+

	обследовательские работы при внутрихозяйственном землеустройстве																
5	Размещение производственных подразделений, хозяйственных центров, магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов.	+		+		+	+		+		+	+		+		+	
6	Организация угодий и севооборотов	+	+			+	+	+			+	+	+				+
7	Устройство территории кормовых угодий	+	+			+	+	+			+	+	+				+
8	Экологическая, экономическая и социальная эффективность проекта внутрихозяйственного землеустройства	+		+	+	+	+		+	+	+	+		+	+		+
9	Рабочие проекты в землеустройстве	+		+	+	+	+		+	+	+	+		+	+		+

Сокращение: З. - знание; У. - умение; Н. - навыки.

* для утвержденных ФГОС ВО (ФГОС 3+)

2.3. Структура компетенций по дисциплине «Землеустроительное проектирование»

ОПК-3: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами.					
Знать (З.1)		Уметь (У.1)		Владеть (Н.1)	
современные технологии проектных, кадастровых работ, связанных с землеустройством и кадастром.	Лекции разделов № 1-9	использовать современные технологии проектных, кадастровых и других видов работ, связанных с землеустройством и кадастром.	занятия Практические разделов 3-9	методами практического использования современных технологий проектных, кадастровых работ по землеустройству и кадастрам.	занятия Практические разделов 3-9
ПК-2: способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ					
Знать (З.2)		Уметь (У.2)		Владеть (Н.2)	

основные термины и понятия для управления земельными ресурсами, недвижимостью и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Лекции разделов № 1,3,4,6,7	использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Практические занятия разделов 3,4,6,7	способностью использования знаний для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Практические занятия разделов 3,4,6,7
ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах					
Знать (З.3)		Уметь (У.3)		Владеть (Н.3)	
нормативную базу и методики разработок проектных решений в землеустройстве и кадастрах	Лекции разделов № 5,8,9	использовать нормативную базу и методики разработок проектных решений в землеустройстве и кадастрах	Практические занятия разделов 5,8,9	методикой разработок проектных решений в землеустройстве и кадастрах	Практические занятия разделов 5,8,9
ПК-4: способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам					
Знать (З.4)		Уметь (У.4)		Владеть (Н.4)	
виды мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Лекции разделов № 8,9	осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам.	Практические занятия разделов 8,9	способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Практические занятия разделов 8,9
ПК-10: способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ					
Знать (З.5)		Уметь (У.5)		Владеть (Н.5)	
технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ.	Лекции разделов № 1-9	использовать современные технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ.	Практические занятия разделов 3-9	навыками применения современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ.	Практические занятия разделов 3-9

3. ПОКАЗАТЕЛИ, КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ КОМПЕТЕНЦИЙ И ТИПОВЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ

3.1. Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации по дисциплине «Землеустроительное проектирование»

*Карта оценочных средств промежуточной аттестации дисциплины, проводимой в
форме экзамена*

№ п/п	Раздел дисциплины	Контролируемые дидактические единицы (темы, вопросы)	Контролируемые компетенции	Оценочное средство (№ вопроса)
1	Методологические вопросы землеустроительного проектирования и его место в системе землеустройства	Общие понятия о землеустроительном проектировании. - Землеустроительное проектирование как научная дисциплина и отрасль практической деятельности. - Место землеустроительного проектирования в системе землеустройства. - Предмет и методы землеустроительного проектирования. - Объекты и принципы землеустроительного проектирования./	ОПК-3 ПК-2 ПК-10	Вопрос на экзамене 1-5
2	Методика и технология землеустроительного проектирования	Система землеустроительного проектирования и его основное содержание. Стадии проектирования. Классификация проектов землеустройства. Проектная документация. Основы технологии и организации проектирования.	ОПК-3 ПК-10	Вопрос на экзамене 5-8
3	Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных предприятий	Понятие внутрихозяйственного землеустройства. Задачи и сущность внутрихозяйственного землеустройства (ВЗ). <i>Содержание проекта внутрихозяйственного землеустройства.</i> Порядок и методы	ОПК-3 ПК-2 ПК-10	Вопрос на экзамене 9-11

		разработки проекта.		
4	Подготовительные и обследовательские работы при внутрихозяйственном землеустройстве	Камеральная землеустроительная подготовка. Полевое землеустроительное обследование. Разработка задания на проектирование. <i>Обследовательские работы при внутрихозяйственном землеустройстве</i>	ОПК-3 ПК-2 ПК-10	Вопрос на экзамене 12-14
5	Размещение производственных подразделений, хозяйственных центров, магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов.	Определение организационно- производственной структуры хозяйства, состава, количества и размеров производственных подразделений. Система расселения. Размещение производственных центров и хозяйственных центров. Размещение земельных массивов производственных подразделений. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог. Размещение мелиоративных и водохо- зяйственных объектов, др. инженерных сооружений. <i>Размещение хозяйственных центров, животноводческих ферм, земельных массивов. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог.</i>	ОПК-3 ПК-3 ПК-10	Вопрос на экзамене 15-19
6	Организация угодий и севооборотов.	Определение состава и структуры угодий, режима и условий их использования. Трансформация. Экономическая эффективность освоения и трансформации земель. Устройство территорий севооборотов.	ОПК-3 ПК-2 ПК-10	Вопрос на экзамене 20-30

		Размещение полей севооборотов и рабочих участков. Размещение лесных полос, полевых дорог. Проектирование полевых станков и источников водоснабжения. Типовые решения по устройству территории севооборотов. Экономическое обоснование проекта <i>Организация угодий. Трансформация угодий. Размещение полей севооборотов и рабочих участков, лесных полос, полевых дорог.</i>		
7	Устройство территории кормовых угодий	Устройство территории пастбищ. Особенности устройства территории орошаемых культурных пастбищ. Устройство территории сенокосов. Устройство территорий садов, виноградников, плодовых и виноградных питомников. <i>Устройство территории пастбищ. Устройство территории сенокосов.</i>	ОПК-3 ПК-2 ПК-10	Вопрос на экзамене 31-36
8	Экологическая, экономическая и социальная эффективность проекта внутрихозяйственного землеустройства	Оформление и выдача и землеустроительных документов. Осуществление проекта. Авторский надзор и землеустроительное обслуживание. <i>Технико-экономические показатели проекта внутрихозяйственного землеустройства осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства</i>	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10	Вопрос на экзамене 37
9	Рабочие проекты в землеустройстве	Задачи, содержание и методика составления рабочих проектов. Виды и классификация рабочих проектов. Рабочие проекты по использованию и охране	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10	Вопрос на экзамене 38-40

	земельных угодий. <i>Последовательность и стадии разработки рабочего проекта</i>		
--	---	--	--

**Перечень вопросов к экзамену по дисциплине
«Землеустроительное проектирование»**

1. Понятие о землеустроительном проектировании.
2. Место землеустроительного проектирования в системе землеустройства.
3. Предмет и методы землеустроительного проектирования.
4. Объекты и принципы землеустроительного проектирования.
5. Система землеустроительного проектирования.
6. Классификация проектов землеустройства.
7. Основы технологии и организации проектирования.
8. Земельная реформа и новые задачи землеустроительного проектирования.
9. Задачи и сущность внутрихозяйственного землеустройства.
10. Содержание проекта ВЗ.
11. Порядок и методы разработки проекта ВЗ.
12. Камеральная землеустроительная подготовка.
13. Полевое землеустроительное обследование.
14. Разработка задания на проектирование.
15. Определение организационно-производственной структуры хозяйства, состава, количества и размеров производственных подразделений.
16. Система расселения. Размещение производственных центров и хозяйственных центров.
17. Размещение земельных массивов производственных подразделений.
18. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог.
19. Размещение мелиоративных и водохозяйственных объектов, др. инженерных сооружений.
20. Понятие, задачи и содержание организации угодий севооборотов.
21. Определение состава и структуры угодий, режима и условий их использования.
22. Трансформация, улучшение и размещение угодий.
23. Обоснование проектируемой организации угодий.
24. Установление типов и видов севооборотов.
25. Определение числа и площадей севооборотов.
26. Размещение севооборотов.
27. Способы концентрации посевов сельскохозяйственных культур.
28. Экономическое обоснование организации системы севооборотов.
29. Размещение полевых севооборотов.
30. Размещение кормовых севооборотов.
31. Устройство территорий садов, виноградников, плодовых и виноградных питомников.
32. Производительные и территориальные свойства земли и их учет.
33. Оценка эффективности использования сельскохозяйственной техники.

34. Техничко-экономические показатели проекта внутрхозяйственного землеустройства.
35. Экономическая эффективность трансформации угодий.
36. Методы разработки проекта внутрхозяйственного землеустройства.
37. Авторский надзор и землеустроительное обслуживание.
38. Задачи, содержание и методика составления рабочих проектов.
39. Виды и классификация рабочих проектов.
40. Рабочие проекты по использованию и охране земельных угодий.

Критерии оценки компетенций

Промежуточная аттестация студентов по дисциплине «Землеустроительное проектирование» проводится в соответствии с Уставом Университета, Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации студентов по программам ВО. Промежуточная аттестация по дисциплине «Землеустроительное проектирование» проводится в соответствии с рабочим учебным планом в 6 семестре в форме экзамена. Студенты допускаются к экзамену по дисциплине в случае выполнения им учебного плана по дисциплине: выполнения всех заданий, выполнением курсовой работы и ее защиты, предусмотренных рабочей программой дисциплины.

Оценивание студента при изучении дисциплины в течение семестра.

Основная оценка, идущая в ведомость, студенту выставляется в соответствии с бально-рейтинговой системой. Основой для определения оценки служит уровень усвоения студентами материала, предусмотренного данной рабочей программой.

Оценивание студента по бально-рейтинговой системе по дисциплине «Землеустроительное проектирование»:

Посещение лекций, лабораторно-практических занятий – 1 балл
тестирование по теме – 10 баллов

Активная работа на практических занятиях оценивается действительным числом в интервале от 0 до 6 по формуле:

$$\text{Оценка активности} = \text{ПЗ}_{\text{актив}} / \text{ПЗ}_{\text{общ}} \cdot 6$$

где **Оценка активности** – баллы за активную работу;

ПЗ_{актив} – количество практических занятий по дисциплине, на которых студент активно работал;

ПЗ_{общ} – общее количество практических занятий по изучаемой дисциплине.

Максимальная оценка, которую может получить студент за активную работу на практических занятиях равна 6.

Общая оценка знаний, умений и навыков по дисциплине «Землеустроительное проектирование» ставится в соответствии с бально-рейтинговой системой:

Сумма баллов = Посещение + тестирование + Оценка активности + Баллы за выполнение индивидуальных заданий (контрольных работ)

Оценка знаний, умений и навыков студента в течение семестра является балльной и определяется:

«отлично» - 90 – 100 баллов

«хорошо» - 75 – 89 баллов

«удовлетворительно» - 55 – 74 баллов

«неудовлетворительно» - менее 55 баллов

Оценка, полученная по рейтингу, выставляется студенту на экзамене. Если студент не согласен с полученной оценкой в течение семестра, он сдает экзамен в двух формах: контрольное тестирование + практическое задание.

Оценивание студента на экзамене

Знания, умения, навыки студента на экзамене оцениваются оценками:
отлично, хорошо, удовлетворительно, неудовлетворительно.

Оценка	Требования к знаниям
<i>отлично</i>	Студент свободно справляется с решением практических задач, причем не затрудняется с решением при видоизменении заданий, правильно обосновывает принятое решение, твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопросы, умеет тесно увязывать теорию с практикой.
<i>хорошо</i>	Студент справляется с решением практических задач, однако видоизменение заданий могут вызвать некоторое затруднение, при этом при обосновании принятого решения могут встречаться незначительные неточности, твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопросы.
<i>удовлетворительно</i>	Студент с большим трудом справляется с решением практических задач, теоретический материал при этом может грамотно изложить, не допуская существенных неточностей в ответе на вопросы.
<i>неудовлетворительно</i>	Студент не знает, как решать практические задачи, несмотря на некоторое знание теоретического материала.

3.2. Оценочные средства для проведения текущего контроля знаний по дисциплине «Землеустроительное проектирование»

Карта оценочных средств текущего контроля знаний по дисциплине

№ п/п	Раздел дисциплины	Контролируемые дидактические единицы	Контролируемые компетенции (или их части)	Другие оценочные средства**	
				вид	кол-во
1	Методологические вопросы землеустроительного проектирования и его место в системе землеустройства	Общие понятия землеустроительном проектировании. - Землеустроительное проектирование как научная дисциплина и отрасль практической деятельности. - Место землеустроительного проектирования в системе землеустройства. - Предмет и методы землеустроительного проектирования. - Объекты и принципы землеустроительного проектирования./	ОПК-3 ПК-2 ПК-10	Устный опрос**	1

2	Методика технология землеустроительного проектирования	и Система землеустроительного проектирования и его основное содержание. Стадии проектирования. Классификация проектов землеустройства. Проектная документация. Основы технологии и организации проектирования..	ОПК-3 ПК-10	Устный опрос**	2
3	Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных предприятий	Понятие внутрихозяйственного землеустройства. Задачи и сущность внутрихозяйственного землеустройства (ВЗ). <i>Содержание проекта внутрихозяйственного землеустройства.</i> Порядок и методы разработки проекта.	ОПК-3 ПК-2 ПК-10	Устный опрос** практическая работа	1 1
4	Подготовительные и обследовательские работы при внутрихозяйственном землеустройстве	Камеральная землеустроительная подготовка. Полевое землеустроительное обследование. Разработка задания на проектирование. <i>Обследовательские работы при внутрихозяйственном землеустройстве</i>	ОПК-3 ПК-2 ПК-10	Устный опрос** практическое занятие	1 1
5	Размещение производственных подразделений, хозяйственных центров, магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов.	Определение организационно-производственной структуры хозяйства, состава, количества и размеров производственных подразделений. Система расселения. Размещение производственных центров и хозяйственных центров. Размещение земельных массивов производственных подразделений. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог. Размещение мелиоративных и водохозяйственных объектов, др. инженерных сооружений. <i>Размещение хозяйственных центров, животноводческих ферм, земельных массивов.</i> <i>Размещение</i>	ОПК-3 ПК-3 ПК-10	Устный опрос** практическая работа (индивидуальное задание)	2 4

		<i>внутрихозяйственных магистральных дорог.</i>			
6	Организация угодий и севооборотов.	<p>Определение состава и структуры угодий, режима и условий их использования. Трансформация. Экономическая эффективность освоения и трансформации земель. Устройство территорий севооборотов. Размещение полей севооборотов и рабочих участков. Размещение лесных полос, полевых дорог.</p> <p>Проектирование полевых станов и источников водоснабжения. Типовые решения по устройству территории севооборотов. Экономическое обоснование проекта</p> <p><i>Организация угодий. Трансформация угодий. Размещение полей севооборотов и рабочих участков, лесных полос, полевых дорог.</i></p>	ОПК-3 ПК-2 ПК-10	Устный опрос** практическая работа (индивидуальное задание)	1 3
7	Устройство территории кормовых угодий	<p>Устройство территории пастбищ. Особенности устройства орошаемых пастбищ. Устройство территории сенокосов. Устройство территорий садов, виноградников, плодовых и виноградных питомников.</p> <p><i>Устройство территории пастбищ. Устройство территории сенокосов.</i></p>	ОПК-3 ПК-2 ПК-10	Устный опрос** практическая работа	1 2
8	Экологическая, экономическая и социальная эффективность проекта внутрихозяйственного землеустройства	<p>Оформление и выдача землеустроительных документов. Осуществление проекта. Авторский надзор и землеустроительное обслуживание.</p> <p><i>Технико-экономические показатели проекта внутрихозяйственного</i></p>	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10	Устный опрос** практическая работа	1 1

		<i>землеустройства осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства</i>			
9	Рабочие проекты в землеустройстве	Задачи, содержание и методика составления рабочих проектов. Виды и классификация рабочих проектов. Рабочие проекты по использованию и охране земельных угодий. <i>Последовательность и стадии разработки рабочего проекта</i>	ОПК-3 ПК-3 ПК-4 ПК-10	Устный опрос** практическая работа	1 1 2

- **устный опрос (индивидуальный, фронтальный, собеседование)

Тестовые задания для промежуточной аттестации и текущего контроля знаний студентов по дисциплине «Землеустроительное проектирование»

Вопрос 1. Какие формы собственности на землю существуют?

1. Частная, совместная, государственная
2. Государственная, долевая, индивидуальная
3. Частная, коммунальная, государственная
4. Собственность законодательной власти, собственность граждан, региональная собственность
5. Индивидуальная, общая совместная собственность, собственность территориальных общин

Вопрос 2. Какими характерными чертами обладает земля, как природный ресурс?

1. Плодородием, степенью загрязненности, степенью деградации, застроенности
2. Незаменимостью, ограниченностью, локальностью, недвижимостью
3. Экономическим потенциалом, урожайностью, экологической стабильностью, определенностью границ
4. Неподвижностью, стабильностью, плодородием, экономическим потенциалом
5. Экологической стабильностью, незаменимостью, локальностью, урожайностью

Вопрос 3. Что является объектом землеустроительного проектирования?

1. Организация производства и системы расселения
2. Организация территории севооборотов в сельскохозяйственном производстве
3. Организация территории во взаимосвязи с системами хозяйства, землевладения и землепользования.
4. Территории сельскохозяйственных предприятий и населенных пунктов
5. Территории районов, сельских советов, городов, сельскохозяйственных и других предприятий

Вопрос 4. Что является целью землеустроительного проектирования?

1. Организация территории сельскохозяйственных предприятий и населенных пунктов
2. Организация производства и системы расселения

3. Организация территории севооборотов в сельскохозяйственном производстве
4. Организация территории во взаимосвязи с системами хозяйства, землевладения и землепользования.
5. Организация рационального использования земель.

Вопрос 5. Землеустроительное проектирование как научная дисциплина - это:

1. Учение о видах и формах землеустройства, закономерностях организации территории и средств, связанных с землей
2. Система мероприятий по организации рационального использования земель и созданию устойчивых ландшафтов
3. Законодательно закрепленный процесс производства землеустроительного дела
4. Система знаний о методах, способах и приемах составления, обоснования и осуществления проектов землеустройства
5. Осуществление мероприятий по переустройству территории и выдаче землеустроительной документов

Вопрос 6. Землеустроительное проектирование как сфера практической деятельности - это:

1. Система знаний о закономерностях организации территории и средств, связанных с землей
2. Осуществление мероприятий по переустройству территории и выдаче землеустроительной документов
3. Система знаний о методах, способах и приемах составления, обоснования и осуществления проектов землеустройства
4. Законодательно закрепленный процесс производства землеустроительного дела
5. Учение о видах и формах землеустройства, закономерностях организации территории и средств, связанных с землей

Вопрос 7. Какие из работ выполняются на местном уровне государственной вертикали осуществления землеустроительного процесса?

1. Составление схемы природно-хозяйственного районирования
2. Делимитация границ административных образований
3. Разработка региональных программ использования и охраны земель
4. Размежевание земель государственной и коммунальной собственности
5. Разработка схем противоэрозионных мероприятий района

Вопрос 8. Какие из работ выполняются на региональном уровне государственной вертикали осуществления землеустроительного процесса?

1. Организация территории сельскохозяйственных предприятий
2. Разработка схем рекультивации нарушенных земель районов
3. Отвод земельных участков
4. Составление схемы природно-хозяйственного районирования
5. Разработка общегосударственных программ по использованию и охране земель

Вопрос 9. Какие из работ выполняются на общегосударственном уровне государственной вертикали осуществления землеустроительного процесса?

1. Отвод земельных участков
2. Разработка схем землеустройства административных районов
3. Размежевание земель государственной и коммунальной собственности
4. Составление схемы природно-хозяйственного районирования
5. Разработка региональных программ использования и охраны земель

Вопрос 10. Какие из документов относятся к предпроектному этапу землеустроительного проектирования?

1. Проект территориального землеустройства
2. Генеральная схема использования и охраны земельных ресурсов страны
3. Государственная программа использования и охраны земель
4. Схемы землеустройства района
5. Рабочие проекты использования и охраны земель

Вопрос 11. Какие из документов относятся к этапу освоения проектов?

1. Проекты строительства дорог и противоэрозионных сооружений
2. Материалы авторского надзора
3. Рабочие проекты использования и охраны земель
4. Материалы технико-экономического обоснования проектов землеустройства
5. Проекты отдельного землеустройства

Вопрос 12. На какой период разрабатывается схема землеустройства района?

1. 20 лет
2. 3-5 лет
3. 2 года
4. 10-15 лет
5. 8 лет

Вопрос 13. На каком этапе землеустроительного процесса проводится авторский надзор?

1. На этапе предпроектных разработок
2. На этапе проектирования
3. На этапе согласования проектных решений
4. На этапе осуществления проекта
5. На этапе планирования землеустроительного процесса

Вопрос 14. Проекты внутрихозяйственного землеустройства разрабатываются:

1. На внутриполевою организацию севооборота
2. В фермерских хозяйствах
3. В границах сельских советов
4. На осуществление противоэрозионных мероприятий
5. В конкретных сельскохозяйственных предприятиях

Вопрос 15. На системе расчетов и балансов, проводимых по определенной методике и последовательности, позволяющий получить конкретное проектное решение, основан метод проектирования?

1. Расчетно-вариантный
2. Экономико-статистический
3. Расчетно-конструктивный
4. Нормативный
5. Экономико-математический

Вопрос 16. В каких случаях применяется экономико-статистический метод в землеустроительном проектировании?

1. В сложных случаях, когда разрабатывается несколько вариантов проектных решений, которые оцениваются по системе показателей и выбирают лучший вариант
2. При исследованиях по землеустроительному проектированию для выявления закономерности организации территории, определения и уточнения понятий, поиска эффективных приемов использования и охраны земель, размещения производства
3. В случаях изучения закономерностей и форм организации территории в процессе внутрихозяйственного землеустройства при размещении производственных подразделений и хозяйственных центров
4. При поиске оптимальных решений из всех возможных вариантов проекта с учетом поставленных ограничений и выбранного критерия оптимальности
5. В ходе подготовительных работ к составлению проектов землеустройства при изучении экономики землеустраиваемых предприятий, состояния и использования земель, при разработке нормативов проектирования и экономического обоснования проектов

Вопрос 17. Выполнение, каких требований при землеустроительном проектировании соблюдает принцип учета современных правоотношений, считая земли объектом рынка?

1. Обеспечение соблюдения права собственности на землю и права пользования в соответствии с Земельным кодексом и других законодательных актов
2. Обеспечение приоритета земель природоохранного и сельскохозяйственного назначения, недопущение необоснованного отвода земель для несельскохозяйственных потребностей
3. Согласование экономического, экологического и технологического подхода к организации землевладений и землепользований и организационно-хозяйственного устройства территории
4. Детальный учет природных, экономических, социальных и экологических требований объектов землеустройства, пространственных свойств земли и зонирования при решении землеустроительных задач
5. Обеспечение взаимного согласования решений проектных задач в общем комплексе с другими инженерными решениями, которые касаются рационального использования и охраны земель

Вопрос 18. Выполнение, каких требований при землеустроительном проектировании соблюдает принцип экономической, экологической и социальной эффективности проектных решений?

1. Обеспечение соблюдения права собственности на землю и права пользования в соответствии с Земельным кодексом и других законодательных актов РФ.
2. Детальный учет природных, экономических, социальных и экологических требований объектов землеустройства, пространственных свойств земли и зонирования при решении землеустроительных задач
3. Обеспечение приоритета земель природоохранного и сельскохозяйственного назначения, недопущение необоснованного отвода земель для несельскохозяйственных потребностей, повышения плодородия почв и улучшение природных ландшафтов
4. Согласование экономического, экологического и технологического подхода к организации землевладений и землепользований и организационно-хозяйственного устройства территории, -экономическое обоснование решений
5. Обеспечение взаимного согласования решений проектных задач в общем комплексе с другими инженерными решениями, которые касаются рационального использования и охраны земель

Вопрос 19. Из каких частей состоит проект землеустройства?

1. Задание, расчетная записка
2. Проектные расчеты, согласование
3. Решение, задание, расчеты, карта объекта
4. Графическая, текстовая
5. Задание, проектные расчеты, согласование

Вопрос 20. Землеустроительная документация - это:

1. Утвержденные в установленном порядке текстовые и графические материалы, которыми регулируется использование и охрана земель государственной, коммунальной и частной собственности, а также материалы обследований и изысканий земель, авторского надзора за выполнением проектов
2. Договор аренды на земельный участок или государственный акт на право собственности на землю
3. Материалы почвенных обследований земель и топографо-геодезических изысканий при разработке проектов землеустройства территории

4. Текстовые и графические материалы, составляемые при разработке проектов землеустройства в части создания новых и упорядочению существующих землевладений и землепользований
5. Решения и заключения органов государственной власти, местного самоуправления и органов земельных ресурсов о передаче в собственность или пользование земельных участков

Вопрос 21. Землеустроительный проект – это:

1. Документы экономического обоснования создания новых землевладений и землепользований, обеспечивающих организацию рационального использования и охраны земель
2. Совокупность документов по созданию новых форм организации территории, их экологическому, экономическому, техническому и юридическому обоснованию, обеспечивающих организацию рационального использования и охраны земель
3. Документы согласования и утверждения проектных решений собранные в отдельное землеустроительное дело и переданные для использования в землеустроительные органы
4. Графически выполненные разработки проектных решений передаваемые заказчику проектных работ
5. Материалы почвенных обследований земель и топографо-геодезических изысканий на территории землеустраиваемого объекта

Вопрос 22. Что такое элемент проекта?

1. Это графические изображенная на проектном плане граница землевладения
2. Это проектная задача, результат которой графически фиксируется на проектном плане, а затем на территории
3. Это проектная задача, решенная в части проекта землеустройства
4. Это зафиксированные на проектном плане, а затем на территории расположения земельных участков и дорожной сети
5. Это проектные решения осуществления землеустроительных мероприятий на объекте

Вопрос 23. Что такое технология проектирования?

1. Последовательность действий практического решения проектных задач
2. Процесс последовательных действий практического решения проектных задач
3. Порядок выполнения проектных задач
4. Процесс, включающий в себя совокупность производственных операций по решению проектных задач
5. Порядок решения проектных задач

Вопрос 24. В каких формах проводится государственная землеустроительная экспертиза?

1. Обязательной, дополнительной, добровольной
2. Дополнительной, добровольной, первичной
3. Обязательной, выборочной, добровольной
4. Дополнительной, добровольной, первичной
5. Первичной, повторной, дополнительной

Вопрос 25. Какие документы оформляются при перенесении в натуру границ земельного участка?

1. Лист согласований границ земельного участка со смежниками
2. Акт сдачи-приемки межевых знаков, протокол с описанием границ

3. Заключение комиссии о выборе земельного участка
4. Акт полевого обследования участка, протокол согласований
5. Другие документы

Вопрос 26. Что такое перенесение проекта в натуру?

1. Закрепление границ участка межевыми знаками
2. Технически точное проложение на местности проектных границ (землепользований, землевладений, угодий и т. д.) и закрепление их межевыми знаками
3. Выполнение геодезических работ по съемке земельного участка
4. Технически точное измерение линейных и угловых промеров на проектируемом земельном участке
5. Определение с заданной точностью координат земельного участка

Вопрос 27. На каком этапе производства землеустроительного дела проводится государственная землеустроительная экспертиза?

1. До принятия решения о праве на землю и выдачи документов, удостоверяющих это право
2. После получения заключения органа земельных ресурсов
3. До получения заключения органа земельных ресурсов
4. После составления акта установления границ участка
5. После принятия решения о праве на землю и выдачи документов, удостоверяющих это право

Вопрос 28. Сколько экземпляров государственного акта на земельный участок составляется?

- | | |
|------------------|-----------------|
| 1. 5 экземпляров | 4. 3 экземпляра |
| 2. 1 экземпляр | 5. 4 экземпляра |
| 3. 2 экземпляра | |

Вопрос 28. Когда можно начинать осуществление проекта землеустройства?

1. После получения заключения государственной землеустроительной экспертизы
2. После согласования проекта с органом земельных ресурсов
3. После утверждения проекта, перенесения его в натуру, и получения документов на право владения (пользования) землей
4. После получения заключения органа земельных ресурсов
5. После согласования проекта со смежными землепользователями и землевладельцами

Вопрос 29. Какой рабочий документ составляется перед перенесением проекта в натуру?

1. Рабочий чертеж
2. План обследования участка
3. Лист согласования
4. Чертеж зон ограничений
5. Ситуационный план

Вопрос 30. В каких случаях проводится дополнительная государственная землеустроительная экспертиза?

1. В случаях истечения срока действия положительного заключения
2. В случаях возникновения новых сведений или обстоятельств в отношении объектов, по которым была
3. Уже ранее проведена государственная экспертиза
4. В случаях получения негативного заключения первичной государственной экспертизы
5. В других случаях

6. В случаях опровержения негативного вывода первичной экспертизы